

**WZÓR**  
**UMOWY Nr PR-I.2151. ... 15**

Zawarta w dniu ..... w Gorzycach

pomiędzy:

**Gminą Gorzyce, 39-432 Gorzyce, REGON 830409169, NIP 867-20-77-154,**

reprezentowaną przez:

**Leszka Surdego– Wójt Gminy Gorzyce, zwaną dalej Zamawiającym,**

a

..... ,

REGON ....., NIP .....,

reprezentowaną przez:

.....

Zwaną dalej **Wykonawcą,**

została zawarta umowa o następującej treści:

Zamówienie stanowiące przedmiot umowy nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), na podstawie art. 4 pkt 8 powołanej ustawy.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie „PLANU GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY GORZYCE”.

2. Zamówienie dotyczy:

- 1) Opracowanie bazy danych dotyczących gospodarki energią w sektorach i obiektach oraz inwentaryzacja emisji gazów cieplarnianych i zużycia energii na terenie Gminy Gorzyce,
- 2) Opracowanie „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Gorzyce”,
- 3) Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (SOOŚ), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.).

3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi Załącznik nr 1 do umowy.

**§ 2**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy wszelkich potrzebnych informacji dokumentów i opracowań, będących w jego posiadaniu, które nie są zamieszone w Biuletynie Informacji Publicznej lub stronie internetowej Zamawiającego a są niezbędne do wykonania zamówienia.

**§ 3**

W sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy osobami uprawnionymi do reprezentowania stron są:

ze strony Zamawiającego .....

ze strony Wykonawcy .....

**§ 4**

Termin realizacji zamówienia: **30.09.2015 r.**

## § 5

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy określony w §1 ust.2 umowy, w kwocie ryczałtowej brutto w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega zmianie.
3. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu zamówienia będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi jednorazowo fakturą wystawioną po odbiorze końcowym.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej, Zamawiający wpłaci na konto Wykonawcy wskazane w fakturach VAT w terminie **do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury**. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 6

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy, określonych w §1 ust.2 umowy, oraz autorskie prawa majątkowe do tych opracowań i do wszystkich przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy ww. opracowań, w celu i w obszarach eksploatacji określonych w ust. 2.
2. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wykorzystania opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy, określonych w §1 ust.2 pkt 2 umowy, na następujących polach:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania, wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy opracowania, w tym techniczna drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz technika cyfrowa,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - c) w zakresie rozpowszechniania opracowania w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

## § 7

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w przypadku:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn nie pozostających po stronie Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie,
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie – za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu, o którym mowa w § 4.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn nie pozostających po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przenoszącego karę umowną.

## **§ 8**

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego rzeczowo i miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## **§ 10**

Dokonanie cesji (przelewu) wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.

## **§ 11**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Szczegółowy opis przedmiotu umowy

**I. Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem:**

- 1.1 Opracowanie bazy danych dotyczących gospodarki energią w sektorach i obiektach oraz inwentaryzacja emisji gazów cieplarnianych, zanieczyszczeń powietrza których stężenia przekraczają dopuszczalne poziomy i zużycia energii na terenie Gminy Gorzyce,
- 1.2 Opracowanie „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Gorzyce”,
- 1.3 Zorganizowanie i przeprowadzenie 2 szkoleń dla pracowników Urzędu Gminy Gorzyce na temat problematyki związanej z tworzeniem planów gospodarki niskoemisyjnej,
- 1.4 Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (SOOŚ), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz.1235 ze zm.),

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć opracowanie „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Gorzyce” w ilości 4 kompletów wydrukowanych i oprawionych wraz z częścią elektroniczną zapisaną na trwałym nośniku w formacie \*.doc (lub \*.docx). Ponadto Wykonawca dostarczy na nośniku elektronicznym jednolitą wersję opracowań na potrzeby publikacji dokumentu w Biuletynie Informacji Publicznej w formie pliku \*.pdf.

**II. SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA DOTYCZĄCE OPRACOWANIA BAZY DANYCH DOT. GOSPODARKI ENERGIĄ W SEKTORACH I OBIEKTACH ORAZ INWENTARYZACJA EMISJI GAZÓW CIEPLARNIANYCH I ZUŻYCIA ENERGII**

- I. Opracowanie szczegółowej inwentaryzacji bazowej dla roku 1990 lub najbliższego kolejnego roku dla którego można zebrać najbardziej kompletne i wiarygodne dane.
- II. Inwentaryzacja źródeł emisji w podziale na następujące grupy źródeł:
  1. budynki komunalne,
  2. budynki użyteczności publicznej,
  3. budynki mieszkalne w zabudowie jednorodzinnej i wielomieszkaniowej,
  4. budynki usługowe - handlowe
  5. oświetlenie uliczne,
  6. przemysł (z wyłączeniem zakładów objętych Europejskim Systemem Handlu Uprawnieniami do Emisji (EU ETS)),
  7. transport publiczny i prywatny,
  8. gospodarka odpadami,
  9. lokalna produkcja energii – z uwzględnieniem zużycia energii (elektryczna, ciepła, paliwa) oraz wielkości emisji gazów cieplarnianych (zbiorczo dla każdej grupy), dodatkowo w budynkach, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, należy uwzględnić dane dotyczące innych źródeł emisji wynikających z prowadzonej działalności. Należy przedłożyć do zamawiającego opracowane dane zbiorcze dot. Zidentyfikowanych źródeł emisji wynikających z prowadzonej działalności gospodarczej.
- III. Identyfikacja na terenie gminy obszarów problemowych pod względem emisji do powietrza (na podstawie struktury źródeł emisji), ankietyzacja, inwentaryzacja w terenie i opracowanie wyników ankiet – szczegółowa baza obszarów zidentyfikowanych, jako problemowe. Prezentacja na mapie obszarów problemowych.

- IV. Szczegółowa inwentaryzacja obiektów gminnych pod kątem rodzaju źródła energii, zużycia paliwa, zużycia energii cieplnej i elektrycznej, stanu technicznego, powierzchni oraz oświetlenia ulicznego.
- V. Uwzględnienie wielkości emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń, których stężenia przekraczają dopuszczalne poziomy na terenie gminy (PM10, PM2,5, B(a)P) oraz SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>.
- VI. Opracowana baza danych musi być zgodna z wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - Konkurs nr 2/PO IiŚ/9.3/2013
- VII. Dodatkowe wytyczne do opracowywanej w ramach zamówienia bazy:
  1. baza ma być wykonana w formie arkusza kalkulacyjnego z rozszerzeniem pliku \*.xls zawierającego formuły pozwalające na wyznaczenie aktualnej emisji zanieczyszczeń powietrza i zużycia energii oraz zmian w poszczególnych latach wynikłych w skutek realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej,
  2. baza ma zawierać otwarte formuły obliczeniowe oraz podstawowe informacje odnośnie przyjętej metodologii, model matematyczny, wyliczenia i jego kalibracja.
  3. baza ma wskazywać jednolite źródła danych niezbędnych do pozyskania w celu obliczeń emisji zanieczyszczeń i zużycia energii,
  4. baza ma umożliwiać automatyczne generowanie wymaganych zestawień i raportów.

### **III. SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA DOTYCZĄCE OPRACOWANIA PLANU GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY GORZYCE.**

- I. Zaplanowanie działań mających na celu zmniejszenie emisji zanieczyszczeń powietrza (w tym pyłów, dwutlenku siarki, tlenków azotu oraz dwutlenku węgla) i efektywnego wykorzystania istniejących zasobów łącznie z poprawą efektywności energetycznej i wykorzystania OZE. W sposób szczególny należy uwzględnić obszary z przekroczonymi dopuszczalnymi stężeniami zanieczyszczeń w powietrzu. Wśród zaplanowanych działań muszą znaleźć się również:
  1. działania mające na celu wspieranie produktów i usług efektywnych energetycznie (np. zielone zamówienia publiczne),
  2. działania mające wpływ na zmiany postaw konsumpcyjnych użytkowników energii (współpraca z mieszkańcami i zainteresowanymi stronami, działania edukacyjne);
  3. zapewniające udział podmiotów będących producentami i odbiorcami energii z wyjątkiem instalacji objętej systemem EU ETS;
- II. Propozycje działań obejmują kompleksowo następujące zagadnienia:
  1. zużycie energii w budynkach i instalacjach (budynki i urządzenia komunalne, usługowe niekomunalne, mieszkalne, oświetlenie uliczne, zakłady przemysłowe poza EU ETS) oraz dystrybucja ciepła;
  2. zużycie energii w transporcie (transport publiczny w tym tabor miejski, transport prywatny i komercyjny), wdrażanie systemów organizacji i sterowania ruchem, systemy alternatywne (np. ścieżki rowerowe).
  3. gospodarka odpadami w zakresie emisji nie związanej ze zużyciem energii;
  4. produkcja energii – zakłady i instalacje do produkcji energii elektrycznej, ciepła i chłodu z wyłączeniem instalacji objętej EU ETS;
  5. zadania nieinwestycyjne takie jak: zamówienia publiczne, strategia komunikacyjna, promowanie gospodarki niskoemisyjnej, itp.

III. Zapewnienie spójności z założeniami do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe oraz programami ochrony powietrza.

IV. Główne cele planu gospodarki niskoemisyjnej:

1. ograniczenie wpływu funkcjonowania Gminy Gorzyce na zmiany klimatu,
2. promocja zachowań prośrodowiskowych wśród mieszkańców,
3. kształtowanie świadomości społecznej na temat skutków zmian klimatu,
4. poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych i zanieczyszczeń stałych mających wpływ na czystość powietrza,
5. zwiększenie efektywności energetycznej użytkowanych obiektów i wzrost bezpieczeństwa energetycznego,
6. promocje innowacyjnych rozwiązań w zakresie produkcji, dystrybucji i użytkowania energii i ciepła,
7. ułatwienie dostępu do funduszy na inwestycje w latach 2014-2020.

V. Horyzont czasowy na lata 2015-2020.

VI. Założenia do przygotowania planu gospodarki niskoemisyjnej:

1. Objęcie całego obszaru Gminy Gorzyce.
2. Skoncentrowanie się na działaniach niskoemisyjnych i efektywnie wykorzystujących zasoby, w tym poprawie efektywności energetycznej, wykorzystaniu OZE (odnawialnych źródeł energii), czyli wszystkich działaniach mających na celu zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do powietrza w tym pyłów, dwutlenku siarki, tlenków azotu oraz emisji dwutlenku węgla, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów, na których odnotowano przekroczenia dopuszczalnych stężeń w powietrzu,
3. Plan obejmie wszystkie sektory i podmioty będące producentami z wyjątkiem EU ETS i odbiorcami energii - uwzględnione zostaną elementy sektora publicznego i prywatnego.

VII. Zakres Planu gospodarki niskoemisyjnej powinien obejmować:

1. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym
2. Ogólną strategię zawierającą:
  - 2.1. cele strategiczne i szczegółowe,
  - 2.2. charakterystykę stanu istniejącego,
  - 2.3. identyfikację obszarów problemowych,
  - 2.4. aspekty organizacyjne i finansowe niezbędne do realizacji (m. in. struktury organizacyjne, zasoby ludzkie, budżet, źródła finansowania inwestycji, środki finansowe na monitoring i ocenę).
3. Wyniki bazowej inwentaryzacji emisji
4. Działania/zadania i środki (opis, podmioty odpowiedzialne za realizację, harmonogram, koszty, wskaźniki):
  - 4.1. długoterminową strategię, cele i zobowiązania,
  - 4.2. krótko/średnioterminowe działania/zadania zebrane w formie harmonogramu rzeczowo-finansowego, możliwego do rozpisania w Wieloletnim Planie Finansowym. W szczególności dotyczyć one będą:
    - budynków, instalacji i urządzeń (budynki usługowe, mieszkalne, oświetlenie publiczne, zakłady przemysłowe z wyjątkiem EU ETS),
    - transportu,
    - lokalnej produkcji energii elektrycznej,
    - lokalnej produkcji ciepła/chłodu, miejskiego systemu ciepłowniczego,
    - planowania przestrzennego i planowania transportu,

- zamówień publicznych z uwzględnieniem „zamówień zielonych”, zgodnie z Krajowym Planem Działań w zakresie zrównoważonych zamówień publicznych na lata 2013-2016,
- współpracy z mieszkańcami i zainteresowanymi stronami.

VIII. Działania przewidziane w projekcie „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Gorzyce” muszą zostać zaplanowane z uwzględnieniem analizy kosztów i korzyści, umożliwiających wskazanie optymalnego wariantu realizacji działań, uwzględniającego korzyści środowiskowe, ekonomiczne i społeczne.

IX. Wskaźniki monitorowania wyznaczone przez NFOŚiGW:

1. poziom redukcji emisji CO<sub>2</sub> w stosunku do roku bazowego,
2. poziom redukcji zużycia energii finalnej w stosunku do roku bazowego,
3. udział zużytej energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych.

X. Proponowane monitorowanie wskaźników prowadzone w oparciu o metodologię opracowaną przez Wspólne Centrum Badawcze (JRC) Komisji Europejskiej we współpracy z Dyrekcją Generalną ds. Energii (DG ENER) i Biurem Porozumienia Burmistrzów, zawartą w poradniku „Jak opracować plan działań na rzecz zrównoważonej energii (SEAP)”.

XI. Ponadto Wykonawca w trakcie realizacji zadania:

1. Zorganizuje i przeprowadzi spotkanie otwarte dla interesariuszy – mieszkańców gminy w celu przekazania informacji o realizowanym zadaniu, na których zbierze postulaty, wnioski i uwagi. Wykonawca dokona weryfikacji ich zasadności i zasadnie uwzględni w opracowywanym dokumencie.
2. Opracuje wizualizację projektu „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Gorzyce” w celu przeprowadzenia prezentacji w czasie posiedzeń komisji i sesji Rady Gminy Gorzyce,
3. Weźmie udział w posiedzeniach komisji i sesji Rady Gminy Gorzyce, w trakcie której w porządku obrad prezentowane będą sprawy dotyczące projektu uchwały w sprawie Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Gorzyce oraz udzieli informacji i wyjaśnień dotyczących planu.
4. Łącznie z projektem „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Gorzyce” Wykonawca opracuje i przekaże:
  - 4.1. streszczenie, sporządzone w języku niespecjalistycznym, zawierające omówienie wszystkich ważnych aspektów działań przewidzianych w planie, w formie prezentacji graficznych i zestawień tabelarycznych oraz uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu,
  - 4.2. harmonogram rzeczowo-finansowy, w którym znajdą się propozycje działań naprawczych, możliwych do uwzględnienia w Wieloletnim Planie Finansowym,
  - 4.3. uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa, opinie i uzgodnienia właściwych organów,
  - 4.4. podsumowanie zawierające dane o których mowa w ustawie z dn. 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.z 2013 r.,poz. 1235 z późn. zm.).